

Protokoll nr 243
Fört vid ordinarie föreningsstämma
Böste Brygga Ekonomisk förening
2026-05-23

Plats: Fritidsområdet i Böste brygga

§ 1 Mötets öppnande

Föreningens ordförande Anders Kristoffersson hälsade alla välkomna till årets föreningsstämma och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Förteckning över närvarande medlemmar

Förteckning av närvarande medlemmar framgår av bilaga.

§ 3 Val av ordförande för sammanträdet

Till ordförande av stämman valdes Anders Kristoffersson.

§ 4 Val av sekreterare för sammanträdet

Till sekreterare till stämman valdes Marie-Louise Olsson.

§ 5 Val av justeringsmän/rösträknare

Till justeringsmän/rösträknare valdes Marie Alvek och Ingela Jacobsson.

§ 6 Fråga om kallelsen till sammanträdet skett stadgeenligt

Stämman godkände att kallelse till stämman skett på ett stadgeenligt korrekt sätt.

§ 7 Styrelsens årsredovisning

Ordföranden presenterade de som arbetat i styrelsen under verksamhetsåret, samt utsedda generaler för respektive ansvarsområde; festkommitté, bryggan, vattenverk och vägar samt fritidsområde.

Bryggan har både lagts ut och tagits upp med god uppslutning av medlemmars arbetsinsatser. Vägarna har underhållits med utläggning av grus samt maskin för packning av underlaget.

Vattenverkets pump har fungerat så att sommarvattnet kunnat distribueras till alla fastighetsägare. Trädgårdsföretaget Joäng har anlitats för vissa uppgifter på fritidsområdet.

Festgeneralen har hållit i midsommarfesten men också i jubileumsfesten som genomfördes tillsammans med en festkommitté. Det kom ca 70 glada och nöjda gäster.

På initiativ av Anders Kjellberg har föreningen köpt in en hjärtstartare. Denna sitter placerad väl synlig i Anders Kjellbergs carport. Hjärtstartare är självinstruerande och talar med en röst om vad som ska göras i ett akut läge när de öppnas. Om behov finns kan styrelsen undersöka om kurs behöver köpas in, annars är det var och ens ansvar att själv söka kunskap om hur hjärtstartare fungerar. Närmsta hjärtstartare finns vid Gislövs Idrottsplats och Smygehamn. hjartstartarregistret.se ger detaljerad information placeringar.

Ordföranden informerade också om att två fastigheter bytt ägare under året.

Vidare informerade kassören om föreningens inkomster och utgifter. Samtliga medlemmar har betalat in årsavgiften i tid. Omkostnaderna gäller bland annat vattnet, vägarna, fritidsområdet, bryggan och midsommarfesten men i år också inköp av hjärtstartare där föreningen fick skjuta till pengar då medlemmarnas frivilliga inbetalningar inte täckte hela kostnaden.

När det gäller fritidsområdet, saknas det i nuläget en "Fritidsområdesgeneral". Generalernas uppgift är att samordna uppgifterna under de olika ansvarsområdena, inte att utföra dem själva. Styrelsen tar gärna emot namn på någon som kan tänka sig bli general för fritidsområdet. Generaler arvoderas med 995 kr/år.

§ 8 Revisorernas rapport

Föreningens revisorer Sven-Åke Grönberg och Emil Borin har gått igenom föreningens räkenskaper för verksamhetsåret 2025-01-01 tom 2025-12-31 och rekommenderade stämman att fastställa resultat- och balansräkning samt bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§ 9 Fastställande av balans - och resultaträkning

Resultat- och balansräkning för verksamhetsåret 2025 fastställdes.

§ 10 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade enhälligt att bevilja ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 11 Beslut om dispositioner beträffande överskott

Mötet beslutar om disposition av överskottet.

§ 12 Beslut om arvoden

Arvode som utgått under 2025: ordförande och kassör 2000 kr vardera, generaler 995 kr. Mötet beslutar att arvodet till styrelse och generaler ska utgå med samma belopp.

§ 13 Beslut om medlemsavgift för 2027

Styrelsens förslag att behålla samma avgift för 2027 som för 2026, dvs 1800 kr, beviljades av mötet.

§ 14 Behandling av propositioner och inkomna motioner

Inga propositioner eller motioner har inkommit till styrelsen.

§ 15 Val av ordförande för ett år

Valberedningen, Marie Alvek och Monica Grönberg, föreslog omval av Anders Kristoffersson. Stämman beslutade enligt förslaget.

§ 16 Val av styrelseledamöter för två år

Helena Säre och Anders Löfberg sitter ytterligare ett år som styrelseledamöter. Valberedningens förslag på ledamöter är Göran Alvek för två år och Johan Nilsson för ett år. Stämman beslutar enligt förslag.

§ 17 Val av suppleanter för en period av ett år

Valberedningen föreslog omval för Jesper Ingvarsson och Angelina Djurdjev samt nyval för Malin Östling.
Stämman beslutar enligt förslag.

§ 18 Val av två revisorer och en revisorssuppleant för ett år

Valberedningen föreslog omval av sittande; Emil Borin och Sven-Åke Grönberg samt Martin Löfberg som revisorssuppleant.
Stämman beslutar enligt förslag.

§ 19 Val av ledamöter i valberedningen

Föreningsstämman föreslog omval av Marie Alvek och Monica Grönberg.
Beslutades enligt förslag.

§ 20 Övriga frågor och information från styrelsen (inkl. Skrivelse till Trelleborg)

Anders Kristoffersson och Göran Alvek har varit på möte med Trelleborgs kommun med anledning av de nya, uppdaterade bygglovsreglerna i plan- och bygglagen (PBL).

För vår förening innebär det bland annat att man kan få bygga en huvudbyggnad på 80 m² + 30 m² tillbyggnad. Komplementbyggnad på 40 m² är tillåten sedan tidigare och nu tillåts ytterligare separata komplementbyggnader på sammanlagt 45 m². Detta beroende av vad varje enskilda fastighetsägare tidigare beviljats bygglov för eller byggt lovfritt. Se detaljer på Trelleborgs hemsida.

I Årsmötets kallelse finns bilagan *Skrivelse om etablerad bebyggelsekaraktär och framtida utveckling i Böste Brygga 2026* bifogad. Där det står skrivet om vikten och ambitionen av att vilja bevara karaktären på vårt område. Detta innefattar tex enplanshus, grusvägar och avsaknaden av vägbelysning m.m.

Mötet betraktar skrivelsen som ett dokument som vi ställer oss bakom och som kan skickas till Trelleborgs kommun. Skrivelsen ska också sättas upp på anslagstavlan.

Styrelsen jobbar på att ta fram en hemsida för området.

Planerat innehåll är:

- 1) Aktuell information
- 2) Formalia (avgifter, protokoll, parkeringsplatser, karaktären på området)
- 3) Historien om området
- 4) Bilder från sociala aktiviteter (Midsommarfest m.m.).

Hemsidan ska vara öppen endast för medlemmarna i Böste Brygga.

Under övriga frågor togs också vattenbristen i Skåne upp. Kommunens regler för bevattning gäller. Ännu inget bevattningsförbud, men vi är alla uppmanade att spara på vattnet.

Diskussion fördes om belysning på fastigheterna. Sammanfattningsvis kan sägas att varmtonat, nedåtriktat ljus, svagare lampor och rörelsesensorer är att föredra. På mötet framfördes också att nattaktiva djur kan störas av belysning.

Till sist uppmanas alla att ta hand om eventuell reklam i brevlådorna, (speciellt om man inte besöker sin fastighet så frekvent på vinterhalvåret), så att reklamen inte sprids för vinden.

§ 21 Mötets avslutande

Ordföranden tackar stämman för visat engagemang och avslutar mötet.

Mötessekreterare

Marie-Louise Olsson

Mötesordförande

Anders Kristoffersson

Justerare

Marie Alvek

Ingela Jacobsson